



10	05.09.2018	18:21:095069:348	Ува п, Энгельса ул, дом 29	При определении кадастровой стоимости данных объектов недвижимости была допущена ошибка, помещения в здании отнесены к сегменту - общественное использование, с видом использования "Бани общественные, банные комплексы"), фактически это здание торгово-офисного центра, которое относится к сегменту - предпринимательство, вид использования "ТЦ, ТРЦ, ТРК, отдельно стоящие магазины (здания и помещения)	Смена вида использования с 0830 на 0403 (Бани общественные, банные комплексы на ТЦ, ТРЦ, ТРК, отдельностоящие магазины (здания и помещения))
11	06.09.2018	18:03:015002:335	Вавож с, Майский пер, дом 16	В отношении объектов недвижимости, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Вавожский район, с. Вавож, ул. Коммунальная, д. 1а (правильно - пер. Коммунальный, д. 1а) с кадастровыми номерами: 18:03:015026:253, 18:03:015026:255, 18:03:015026:251, 18:03:015026:252, 18:03:015026:254 (боксы гаража) определена кадастровая стоимость в среднем 0,9 тыс. руб. за 1 кв.м.). Объект с кадастровым номером 18:03:015002:335 (бокс гаража) по адресу: Удмуртская Республика, Вавожский район, с. Вавож, пер. Майский, д. 16 определена кадастровая стоимость (2,7 тыс.руб. за 1 кв.м.). Считаем разницу в кадастровой стоимости слишком существенной (боксы находятся в центре с. Вавож).	Смена вида использования с 0302 на 0701 (Гаражи индивидуальные отдельностоящие на Производственные, производственно-складские и административно-производственные здания и помещения; гаражи производственные)
12	06.09.2018	18:03:000000:492	Вавож с, Азина пер, дом 3	В отношении объектов недвижимости, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Вавожский район, с. Вавож, пер. Азина, д. 3: -объекта с кадастровым номером 18:03:015006:272 (помещение №6) определена кадастровая стоимость, как многоквартирные жилые дома (26,9 тыс.руб. за 1 кв.м.), -объекта с кадастровым номером 18:03:000000:492 (помещение №1) определена кадастровая стоимость, как малоэтажная многоквартирная застройка (16,3 тыс.руб. за 1 кв.м.). При определении кадастровой стоимости данного объекта недвижимости была допущена ошибка, считаем, что жилой дом относится к малоэтажной блокированной застройке (как и объект с кадастровым номером 18:03:015006:272 (помещение №6)	Смена вида использования с 0107 на 0208 (Комнаты на Малоэтажная многоквартирная жилая застройка)
13	06.09.2018	18:03:015006:272	Вавож с, Азина пер, дом 3	В отношении объектов недвижимости, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Вавожский район, с. Вавож, пер. Азина, д. 3: -объекта с кадастровым номером 18:03:015006:272 (помещение №6) определена кадастровая стоимость, как многоквартирные жилые дома (26,9 тыс.руб. за 1 кв.м.), -объекта с кадастровым номером 18:03:000000:492 (помещение №1) определена кадастровая стоимость, как малоэтажная многоквартирная застройка (16,3 тыс.руб. за 1 кв.м.). При определении кадастровой стоимости данного объекта недвижимости была допущена ошибка, считаем, что жилой дом относится к малоэтажной блокированной застройке (как и объект с кадастровым номером 18:03:015006:272 (помещение №6)	Смена вида использования с 0107 на 0208 (Комнаты на Малоэтажная многоквартирная жилая застройка)

14	06.09.2018	18:03:015026:254	Вавож с, Коммунальная ул, дом 1а	<p>В отношении объектов недвижимости, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Вавожский район, с. Вавож, ул. Коммунальная, д. 1а (правильно - пер. Коммунальный, д. 1а) с кадастровыми номерами: 18:03:015026:253, 18:03:015026:255, 18:03:015026:251, 18:03:015026:252, 18:03:015026:254 (боксы гаража) определена кадастровая стоимость в среднем 0,9 тыс. руб. за 1 кв.м.). Объект с кадастровым номером 18:03:015002:335 (бокс гаража) по адресу: Удмуртская Республика, Вавожский район, с. Вавож, пер. Майский, д. 16 определена кадастровая стоимость (2,7 тыс.руб. за 1 кв.м.). Считаем разницу в кадастровой стоимости слишком существенной (боксы находятся в центре с. Вавож).</p>	<p>Кадастровая стоимость объекта определена в соответствии с Федеральным законом «О государственной кадастровой оценке» от 03.07.2016 № 237-ФЗ и Методическими указаниями о государственной кадастровой оценке, утвержденными Приказом Минэкономразвития России от 12.05.2017 № 226 «Об утверждении методических указаний о государственной кадастровой оценке». Государственная кадастровая оценка проводится в отношении объектов недвижимости, представленных в перечне объектов капитального строительства, сформированном в соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ от 20.02.2017 г. N 74 «Об утверждении Порядка формирования и предоставления перечня объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, в том числе количественные и качественные характеристики объектов недвижимости, подлежащие указанию в перечне объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, требования к содержанию запроса о предоставлении перечня объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке» и указаны в решении о проведении государственной кадастровой оценки объектов капитального строительства на территории Удмуртской Республики. В перечень включены сведения из Единого государственного реестра недвижимости, актуальные по состоянию на 01.01.2018г., а также иные сведения и материалы, предусмотренные «Порядком формирования и предоставления перечня объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, в том числе количественные и качественные характеристики объектов недвижимости, подлежащие указанию в перечне объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке». Данные, которые содержатся в перечне объектов оценки, считаются достаточными и достоверными для целей проведения государственной кадастровой оценки. Кадастровая стоимость объекта находится в диапазоне рыночных цен на рынке недвижимости Удмуртской Республики по состоянию на 01.01.2018г.</p>
----	------------	------------------	----------------------------------	--	---

15	06.09.2018	18:03:015026:252	Вавож с, Коммунальная ул, дом 1а	<p>В отношении объектов недвижимости, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Вавожский район, с. Вавож, ул. Коммунальная, д. 1а (правильно - пер. Коммунальный, д. 1а) с кадастровыми номерами: 18:03:015026:253, 18:03:015026:255, 18:03:015026:251, 18:03:015026:252, 18:03:015026:254 (боксы гаража) определена кадастровая стоимость в среднем 0,9 тыс. руб. за 1 кв.м.). Объект с кадастровым номером 18:03:015002:335 (бокс гаража) по адресу: Удмуртская Республика, Вавожский район, с. Вавож, пер. Майский, д. 16 определена кадастровая стоимость (2,7 тыс.руб. за 1 кв.м.). Считаю разницу в кадастровой стоимости слишком существенной (боксы находятся в центре с. Вавож).</p>	<p>Кадастровая стоимость объекта определена в соответствии с Федеральным законом «О государственной кадастровой оценке» от 03.07.2016 № 237-ФЗ и Методическими указаниями о государственной кадастровой оценке, утвержденными Приказом Минэкономразвития России от 12.05.2017 № 226 «Об утверждении методических указаний о государственной кадастровой оценке». Государственная кадастровая оценка проводится в отношении объектов недвижимости, представленных в перечне объектов капитального строительства, сформированном в соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ от 20.02.2017 г. N 74 «Об утверждении Порядка формирования и предоставления перечня объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, в том числе количественные и качественные характеристики объектов недвижимости, подлежащие указанию в перечне объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, требования к содержанию запроса о предоставлении перечня объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке» и указаны в решении о проведении государственной кадастровой оценки объектов капитального строительства на территории Удмуртской Республики. В перечень включены сведения из Единого государственного реестра недвижимости, актуальные по состоянию на 01.01.2018г., а также иные сведения и материалы, предусмотренные «Порядком формирования и предоставления перечня объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, в том числе количественные и качественные характеристики объектов недвижимости, подлежащие указанию в перечне объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке». Данные, которые содержатся в перечне объектов оценки, считаются достаточными и достоверными для целей проведения государственной кадастровой оценки. Кадастровая стоимость объекта находится в диапазоне рыночных цен на рынке недвижимости Удмуртской Республики по состоянию на 01.01.2018г.</p>
----	------------	------------------	----------------------------------	---	---

16	06.09.2018	18:03:015026:251	Вавож с, Коммунальная ул, дом 1а	<p>В отношении объектов недвижимости, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Вавожский район, с. Вавож, ул. Коммунальная, д. 1а (правильно - пер. Коммунальный, д. 1а) с кадастровыми номерами: 18:03:015026:253, 18:03:015026:255, 18:03:015026:251, 18:03:015026:252, 18:03:015026:254 (боксы гаража) определена кадастровая стоимость в среднем 0,9 тыс. руб. за 1 кв.м.). Объект с кадастровым номером 18:03:015002:335 (бокс гаража) по адресу: Удмуртская Республика, Вавожский район, с. Вавож, пер. Майский, д. 16 определена кадастровая стоимость (2,7 тыс.руб. за 1 кв.м.). Считаю разницу в кадастровой стоимости слишком существенной (боксы находятся в центре с. Вавож).</p>	<p>Кадастровая стоимость объекта определена в соответствии с Федеральным законом «О государственной кадастровой оценке» от 03.07.2016 № 237-ФЗ и Методическими указаниями о государственной кадастровой оценке, утвержденными Приказом Минэкономразвития России от 12.05.2017 № 226 «Об утверждении методических указаний о государственной кадастровой оценке». Государственная кадастровая оценка проводится в отношении объектов недвижимости, представленных в перечне объектов капитального строительства, сформированном в соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ от 20.02.2017 г. N 74 «Об утверждении Порядка формирования и предоставления перечня объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, в том числе количественные и качественные характеристики объектов недвижимости, подлежащие указанию в перечне объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, требования к содержанию запроса о предоставлении перечня объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке» и указаны в решении о проведении государственной кадастровой оценки объектов капитального строительства на территории Удмуртской Республики. В перечень включены сведения из Единого государственного реестра недвижимости, актуальные по состоянию на 01.01.2018г., а также иные сведения и материалы, предусмотренные «Порядком формирования и предоставления перечня объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, в том числе количественные и качественные характеристики объектов недвижимости, подлежащие указанию в перечне объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке». Данные, которые содержатся в перечне объектов оценки, считаются достаточными и достоверными для целей проведения государственной кадастровой оценки. Кадастровая стоимость объекта находится в диапазоне рыночных цен на рынке недвижимости Удмуртской Республики по состоянию на 01.01.2018г.</p>
----	------------	------------------	----------------------------------	---	---

17	06.09.2018	18:03:015026:255	Вавож с, Коммунальная ул, дом 1а	<p>В отношении объектов недвижимости, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Вавожский район, с. Вавож, ул. Коммунальная, д. 1а (правильно - пер. Коммунальный, д. 1а) с кадастровыми номерами: 18:03:015026:253, 18:03:015026:255, 18:03:015026:251, 18:03:015026:252, 18:03:015026:254 (боксы гаража) определена кадастровая стоимость в среднем 0,9 тыс. руб. за 1 кв.м.). Объект с кадастровым номером 18:03:015002:335 (бокс гаража) по адресу: Удмуртская Республика, Вавожский район, с. Вавож, пер. Майский, д. 16 определена кадастровая стоимость (2,7 тыс.руб. за 1 кв.м.). Считаю разницу в кадастровой стоимости слишком существенной (боксы находятся в центре с. Вавож).</p>	<p>Кадастровая стоимость объекта определена в соответствии с Федеральным законом «О государственной кадастровой оценке» от 03.07.2016 № 237-ФЗ и Методическими указаниями о государственной кадастровой оценке, утвержденными Приказом Минэкономразвития России от 12.05.2017 № 226 «Об утверждении методических указаний о государственной кадастровой оценке». Государственная кадастровая оценка проводится в отношении объектов недвижимости, представленных в перечне объектов капитального строительства, сформированном в соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ от 20.02.2017 г. N 74 «Об утверждении Порядка формирования и предоставления перечня объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, в том числе количественные и качественные характеристики объектов недвижимости, подлежащие указанию в перечне объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, требования к содержанию запроса о предоставлении перечня объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке» и указаны в решении о проведении государственной кадастровой оценки объектов капитального строительства на территории Удмуртской Республики. В перечень включены сведения из Единого государственного реестра недвижимости, актуальные по состоянию на 01.01.2018г., а также иные сведения и материалы, предусмотренные «Порядком формирования и предоставления перечня объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, в том числе количественные и качественные характеристики объектов недвижимости, подлежащие указанию в перечне объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке». Данные, которые содержатся в перечне объектов оценки, считаются достаточными и достоверными для целей проведения государственной кадастровой оценки. Кадастровая стоимость объекта находится в диапазоне рыночных цен на рынке недвижимости Удмуртской Республики по состоянию на 01.01.2018г.</p>
----	------------	------------------	----------------------------------	---	---

18	06.09.2018	18:03:015026:253	Вавож с, Коммунальная ул, дом 1а	В отношении объектов недвижимости, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Вавожский район, с. Вавож, ул. Коммунальная, д. 1а (правильно - пер. Коммунальный, д. 1а) с кадастровыми номерами: 18:03:015026:253, 18:03:015026:255, 18:03:015026:251, 18:03:015026:252, 18:03:015026:254 (боксы гаража) определена кадастровая стоимость в среднем 0,9 тыс. руб. за 1 кв.м.). Объект с кадастровым номером 18:03:015002:335 (бокс гаража) по адресу: Удмуртская Республика, Вавожский район, с. Вавож, пер. Майский, д. 16 определена кадастровая стоимость (2,7 тыс.руб. за 1 кв.м.). Считаю разницу в кадастровой стоимости слишком существенной (боксы находятся в центре с. Вавож).	Кадастровая стоимость объекта определена в соответствии с Федеральным законом «О государственной кадастровой оценке» от 03.07.2016 № 237-ФЗ и Методическими указаниями о государственной кадастровой оценке, утвержденными Приказом Минэкономразвития России от 12.05.2017 № 226 «Об утверждении методических указаний о государственной кадастровой оценке». Государственная кадастровая оценка проводится в отношении объектов недвижимости, представленных в перечне объектов капитального строительства, сформированном в соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ от 20.02.2017 г. № 74 «Об утверждении Порядка формирования и предоставления перечня объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, в том числе количественные и качественные характеристики объектов недвижимости, подлежащие указанию в перечне объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, требования к содержанию запроса о предоставлении перечня объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке» и указаны в решении о проведении государственной кадастровой оценки объектов капитального строительства на территории Удмуртской Республики. В перечень включены сведения из Единого государственного реестра недвижимости, актуальные по состоянию на 01.01.2018г., а также иные сведения и материалы, предусмотренные «Порядком формирования и предоставления перечня объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, в том числе количественные и качественные характеристики объектов недвижимости, подлежащие указанию в перечне объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке». Данные, которые содержатся в перечне объектов оценки, считаются достаточными и достоверными для целей проведения государственной кадастровой оценки. Кадастровая стоимость объекта находится в диапазоне рыночных цен на рынке недвижимости Удмуртской Республики по состоянию на 01.01.2018г.
19	06.09.2018	18:03:055003:1242	Вавожский р-н, Нюрдон-Котья с, Советская ул, дом 16	В отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 18:03:055003:1242, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Вавожский район, с. Нюрдон-Котья, ул. Советская, д. 16 определена кадастровая стоимость, как административные и бытовые объекты. При определении кадастровой стоимости данного объекта недвижимости была допущена ошибка, объект является жилым помещением.	Смена вида использования с 0825 на 0208 (Больницы, поликлиники, станции медицинской скорой помощи, фельдшерские медицинские пункты, morgи, СЭС на малозэтажная многоквартирная жилая застройка)
20	06.09.2018	18:03:015029:355	Вавож с, Советская ул, дом 26	В отношении объектов недвижимости с кадастровыми номерами 18:03:015029:358; 18:03:015029:357; 18:03:015029:354; 18:03:015029:285; 18:03:015029:355 расположенных по адресу: Удмуртская Республика, Вавожский район, с. Вавож, ул. Советская, д. 26 определена кадастровая стоимость, как административные и бытовые объекты. Считаю, что при определении кадастровой стоимости данного объекта недвижимости была допущена ошибка: объекты используются как объекты коммерческого назначения (были арендованы для осуществления розничной торговли и размещения офиса, отчуждены субъекту малого и среднего предпринимательства (159-ФЗ от 22.07.2008), а также в соответствии с планом приватизации 2016 года).	Смена вида использования с 0815 на 0403 (Архивы, книгохранилища и фондохранилища, библиотеки, музеи на ТЦ, ТРЦ, ТРК, отдельностоящие магазины (здания и помещения))

21	06.09.2018	18:03:015029:285	Вавож с, Советская ул, дом 26	В отношении объектов недвижимости с кадастровыми номерами 18:03:015029:358; 18:03:015029:357; 18:03:015029:354; 18:03:015029:285; 18:03:015029:355 расположенных по адресу: Удмуртская Республика, Вавожский район, с. Вавож, ул. Советская, д. 26 определена кадастровая стоимость, как административные и бытовые объекты. Считаем, что при определении кадастровой стоимости данного объекта недвижимости была допущена ошибка: объекты используются как объекты коммерческого назначения (были арендованы для осуществления розничной торговли и размещения офиса, отчуждены субъекту малого и среднего предпринимательства (159-ФЗ от 22.07.2008), а также в соответствии с планом приватизации 2016 года).	Смена вида использования с 0815 на 0403 (Архивы, книгохранилища и фондохранилища, библиотеки, музеи на ТЦ, ТРЦ, ТРК, отдельностоящие магазины (здания и помещения))
22	06.09.2018	18:03:015029:354	Вавож с, Советская ул, дом 26	В отношении объектов недвижимости с кадастровыми номерами 18:03:015029:358; 18:03:015029:357; 18:03:015029:354; 18:03:015029:285; 18:03:015029:355 расположенных по адресу: Удмуртская Республика, Вавожский район, с. Вавож, ул. Советская, д. 26 определена кадастровая стоимость, как административные и бытовые объекты. Считаем, что при определении кадастровой стоимости данного объекта недвижимости была допущена ошибка: объекты используются как объекты коммерческого назначения (были арендованы для осуществления розничной торговли и размещения офиса, отчуждены субъекту малого и среднего предпринимательства (159-ФЗ от 22.07.2008), а также в соответствии с планом приватизации 2016 года).	Смена вида использования с 0815 на 0403 (Архивы, книгохранилища и фондохранилища, библиотеки, музеи на ТЦ, ТРЦ, ТРК, отдельностоящие магазины (здания и помещения))
23	06.09.2018	18:03:015029:357	Вавож с, Советская ул, дом 26	В отношении объектов недвижимости с кадастровыми номерами 18:03:015029:358; 18:03:015029:357; 18:03:015029:354; 18:03:015029:285; 18:03:015029:355 расположенных по адресу: Удмуртская Республика, Вавожский район, с. Вавож, ул. Советская, д. 26 определена кадастровая стоимость, как административные и бытовые объекты. Считаем, что при определении кадастровой стоимости данного объекта недвижимости была допущена ошибка: объекты используются как объекты коммерческого назначения (были арендованы для осуществления розничной торговли и размещения офиса, отчуждены субъекту малого и среднего предпринимательства (159-ФЗ от 22.07.2008), а также в соответствии с планом приватизации 2016 года).	Смена вида использования с 0815 на 0403 (Архивы, книгохранилища и фондохранилища, библиотеки, музеи на ТЦ, ТРЦ, ТРК, отдельностоящие магазины (здания и помещения))
24	06.09.2018	18:03:015029:358	Вавож с, Советская ул, дом 26	В отношении объектов недвижимости с кадастровыми номерами 18:03:015029:358; 18:03:015029:357; 18:03:015029:354; 18:03:015029:285; 18:03:015029:355 расположенных по адресу: Удмуртская Республика, Вавожский район, с. Вавож, ул. Советская, д. 26 определена кадастровая стоимость, как административные и бытовые объекты. Считаем, что при определении кадастровой стоимости данного объекта недвижимости была допущена ошибка: объекты используются как объекты коммерческого назначения (были арендованы для осуществления розничной торговли и размещения офиса, отчуждены субъекту малого и среднего предпринимательства (159-ФЗ от 22.07.2008), а также в соответствии с планом приватизации 2016 года).	Смена вида использования с 0815 на 0403 (Архивы, книгохранилища и фондохранилища, библиотеки, музеи на ТЦ, ТРЦ, ТРК, отдельностоящие магазины (здания и помещения))
25	18.09.2018	18:03:015001:414	Вавож с, Интернациональная, дом 44	Неверно установлен вид использования объекта недвижимости (деловое управление, код 0602). Верное наименование вида-административные здания государственных учреждений управления, включая здания администраций, министерств, судов, прокуратур, отделения полиции, редакции газет (0841). Объект недвижимости закреплен на праве оперативного управления за Управлением по обеспечению деятельности мировых судей Удмуртской Республики при Правительстве Удмуртской Республики	Смена вида использования с 0602 на 0841 (Деловое управление на Административные здания государственных учреждений управления, включая здания администраций, министерств, судов, прокуратуры, отделения полиции)
26	21.09.2018	18:12:051062:287	Кез п, Верещагина ул, дом 10	В отношении объекта недвижимости, расположенного Удмуртская Республика, п. Кез, ул. Верещагина, д. 10, определена кадастровая стоимость "Объекты производственного назначения", по факту это "Социальные объекты образования"	Смена вида использования с 0701 на 0822 (Производственные, производственно-складские и административно-производственные здания и помещения; гаражи производственные на Образовательные учреждения)
27	21.09.2018	18:12:051062:293	Кез п, Верещагина ул, дом 10	В отношении объекта недвижимости, расположенного Удмуртская Республика, п. Кез, ул. Верещагина, д. 10, определена кадастровая стоимость "Объекты производственного назначения", по факту это "Социальные объекты образования"	Смена вида использования с 0701 на 0822 (Производственные, производственно-складские и административно-производственные здания и помещения; гаражи производственные на Образовательные учреждения)





43	21.09.2018	18:12:051062:285	Кез п, Верещагина ул, дом 10	В отношении объекта недвижимости, расположенного Удмуртская Республика, п.Кез, ул.Верещагина, д.10, определена кадастровая стоимость "Объекты производственного назначения", по факту это "Социальные объекты образования"	Смена вида использования с 0701 на 0822 (Производственные, производственно-складские и административно-производственные здания и помещения; гаражи производственные на Образовательные учреждения)
44	21.09.2018	18:12:051062:286	Кез п, Верещагина ул, дом 10	В отношении объекта недвижимости, расположенного Удмуртская Республика, п.Кез, ул.Верещагина, д.10, определена кадастровая стоимость "Объекты производственного назначения", по факту это "Социальные объекты образования"	Смена вида использования с 0701 на 0822 (Производственные, производственно-складские и административно-производственные здания и помещения; гаражи производственные на Образовательные учреждения)
45	21.09.2018	18:12:051062:283	Кез п, Верещагина ул, дом 10	В отношении объекта недвижимости, расположенного Удмуртская Республика, п.Кез, ул.Верещагина, д.10, определена кадастровая стоимость "Объекты производственного назначения", по факту это "Социальные объекты образования"	Смена вида использования с 0701 на 0822 (Производственные, производственно-складские и административно-производственные здания и помещения; гаражи производственные на Образовательные учреждения)
46	21.09.2018	18:12:051062:290	Кез п, Верещагина ул, дом 10	В отношении объекта недвижимости, расположенного Удмуртская Республика, п.Кез, ул.Верещагина, д.10, определена кадастровая стоимость "Объекты производственного назначения", по факту это "Социальные объекты образования"	Смена вида использования с 0701 на 0822 (Производственные, производственно-складские и административно-производственные здания и помещения; гаражи производственные на Образовательные учреждения)
47	21.09.2018	18:12:051062:300	Кез п, Верещагина ул, дом 10	В отношении объекта недвижимости, расположенного Удмуртская Республика, п.Кез, ул.Верещагина, д.10, определена кадастровая стоимость "Объекты производственного назначения", по факту это "Социальные объекты образования"	Смена вида использования с 0701 на 0822 (Производственные, производственно-складские и административно-производственные здания и помещения; гаражи производственные на Образовательные учреждения)
48	21.09.2018	18:12:051062:298	Кез п, Верещагина ул, дом 10	В отношении объекта недвижимости, расположенного Удмуртская Республика, п.Кез, ул.Верещагина, д.10, определена кадастровая стоимость "Объекты производственного назначения", по факту это "Социальные объекты образования"	Смена вида использования с 0701 на 0822 (Производственные, производственно-складские и административно-производственные здания и помещения; гаражи производственные на Образовательные учреждения)
49	21.09.2018	18:12:051062:289	Кез п, Верещагина ул, дом 10	В отношении объекта недвижимости, расположенного Удмуртская Республика, п.Кез, ул.Верещагина, д.10, определена кадастровая стоимость "Объекты производственного назначения", по факту это "Социальные объекты образования"	Смена вида использования с 0701 на 0822 (Производственные, производственно-складские и административно-производственные здания и помещения; гаражи производственные на Образовательные учреждения)
50	21.09.2018	18:12:051062:294	Кез п, Верещагина ул, дом 10	В отношении объекта недвижимости, расположенного Удмуртская Республика, п.Кез, ул.Верещагина, д.10, определена кадастровая стоимость "Объекты производственного назначения", по факту это "Социальные объекты образования"	Смена вида использования с 0701 на 0822 (Производственные, производственно-складские и административно-производственные здания и помещения; гаражи производственные на Образовательные учреждения)
51	21.09.2018	18:12:051062:304	Кез п, Верещагина ул, дом 10	В отношении объекта недвижимости, расположенного Удмуртская Республика, п.Кез, ул.Верещагина, д.10, определена кадастровая стоимость "Объекты производственного назначения", по факту это "Социальные объекты образования"	Смена вида использования с 0701 на 0822 (Производственные, производственно-складские и административно-производственные здания и помещения; гаражи производственные на Образовательные учреждения)
52	21.09.2018	18:12:051062:299	Кез п, Верещагина ул, дом 10	В отношении объекта недвижимости, расположенного Удмуртская Республика, п.Кез, ул.Верещагина, д.10, определена кадастровая стоимость "Объекты производственного назначения", по факту это "Социальные объекты образования"	Смена вида использования с 0701 на 0822 (Производственные, производственно-складские и административно-производственные здания и помещения; гаражи производственные на Образовательные учреждения)
53	21.09.2018	18:12:051062:292	Кез п, Верещагина ул, дом 10	В отношении объекта недвижимости, расположенного Удмуртская Республика, п.Кез, ул.Верещагина, д.10, определена кадастровая стоимость "Объекты производственного назначения", по факту это "Социальные объекты образования"	Смена вида использования с 0701 на 0822 (Производственные, производственно-складские и административно-производственные здания и помещения; гаражи производственные на Образовательные учреждения)
54	24.09.2018	18:05:087001:1880	Глазовский р-н, Октябрьский с, дом 16	Объекты с кадастровыми номерами 18:05:087001:1783, 1832,1761,1833, 1857, 1831, 1760, 1780, 1808, 1856, 1884, 1806, 1807, 1805, 1781, 1880 и т.д. (порядковые номера в таблице 238-264, 266-280, 282-336, 339-340, 343-347, 348-360, 362, 364-370, 372, 374-387) включены объекты, расположенные в с. Октябрьский, д. 16, в 5-ти этажных домах с номерами квартир более 100. На территории с . Октябрьский Глазовского района не имеются токовые объекты, в данном населенном пункте только 2-х этажные дома от 8-ми до 16 квартир.	Смена шифра с 0101 на 0103 (Дома экономического класса (квартиры) на Дома повышенной комфортности (квартиры)). Изменен территориальный район с Глазовского на Завьяловский.
55	24.09.2018	18:05:087001:2587	Завьяловский р-н, Октябрьский с, дом 4, квартира 24	Расположение объекта указан Завьяловский район. Данных объектов действительно нет на территории Глазовского района.	Объект с кадастровым номером 18:05:087001:2587 территориально отнесен к Завьяловскому району.
56	24.09.2018	18:05:087001:1861	Завьяловский р-н, Октябрьский с, дом 16, квартира 77	Расположение объекта указан Завьяловский район. Данных объектов действительно нет на территории Глазовского района.	Объект с кадастровым номером 18:05:087001:1861 территориально отнесен к Завьяловскому району.
57	24.09.2018	18:05:014014:561	Глазовский р-н, Адам д, Октябрьская ул, дом 24, квартира 2	В раздел 1 включены и 2-х этажные многоквартирные дома. Кроме того, чать квартир в одном и том же доме включены в разные разделы, например, д. Адам, ул. Октябрьская, д. 24, кв. 2 (порядковый номер 38, кадастровый номер 18:05:014014:561) включен в раздел "Многоквартирные дома", этот же объект (порядковый номер 158, кадастровый номер 18:05:014014:570) и все остальные квартиры в доме №24 находятся в разделе "Дома малоэтажной жилой застройки" (порядковые номера 150-159).	Смена шифра с 0107 на 0208 (Комнаты на Малоэтажная многоквартирная жилая застройка)

58	24.09.2018	18:05:014014:570	Глазовский р-н, Адам д, Октябрьская ул, дом 24, квартира 2	В раздел 1 включены и 2-х этажные многоквартирные дома. Кроме того, часть квартир в одном и том же доме включены в разные разделы, например, д. Адам, ул. Октябрьская, д. 24, кв. 2 (порядковый номер 38, кадастровый номер 18:05:014014:561) включен в раздел "Многоквартирные дома", этот же объект (порядковый номер 158, кадастровый номер 18:05:014014:570) и все остальные квартиры в доме №24 находятся в разделе "Дома малоэтажной жилой застройки" (порядковые номера 150-159).	Кадастровая стоимость объекта определена в соответствии с Федеральным законом "О государственной кадастровой оценке" от 03.07.2016 № 237-ФЗ и Методическими указаниями о государственной кадастровой оценке, утвержденными Приказом Минэкономразвития России от 12.05.2017 № 226 "Об утверждении методических указаний о государственной кадастровой оценке". Государственная кадастровая оценка проводится в отношении объектов недвижимости, представленных в перечне объектов капитального строительства, сформированном в соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ от 20.02.2017 г. N 74 "Об утверждении Порядка формирования и предоставления перечня объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, в том числе количественные и качественные характеристики объектов недвижимости, подлежащие указанию в перечне объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, требования к содержанию запроса о предоставлении перечня объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, требования к содержанию запроса о предоставлении перечня объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, и указаны в решении о проведении государственной кадастровой оценки объектов капитального строительства на территории Удмуртской Республики. В перечень включены сведения из Единого государственного реестра недвижимости, актуальные по состоянию на 01.01.2018г., а также иные сведения и материалы, предусмотренные "Порядком формирования и предоставления перечня объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, в том числе количественные и качественные характеристики объектов недвижимости, подлежащие указанию в перечне объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке". Данные, которые содержатся в перечне объектов оценки, считаются достаточными и достоверными для целей проведения государственной кадастровой оценки. Кадастровая стоимость объекта находится в диапазоне рыночных цен на рынке недвижимости Удмуртской Республики по состоянию на 01.01.2018г.
59	24.09.2018	18:05:090001:788	Глазовский р-н, Парзи с, Новая ул, дом 5, квартира 13	В разделе "Многоквартирные дома" и в разделе "Дома малоэтажной жилой застройки" указаны 2-этажные многоквартирные дома, к примеру, в раздел "Многоквартирные дома" указаны жилые помещения в 2-х этажных домах.	Смена шифра с 0107 на 0208 (Комнаты на Малоэтажная многоквартирная жилая застройка)
60	24.09.2018	18:05:090001:842	Глазовский р-н, Парзи с, Новая ул, дом 5, квартира 13	В разделе "Многоквартирные дома" и в разделе "Дома малоэтажной жилой застройки" указаны 2-этажные многоквартирные дома, к примеру, в раздел "Многоквартирные дома" указаны жилые помещения в 2-х этажных домах.	Смена шифра с 0107 на 0208 (Комнаты на Малоэтажная многоквартирная жилая застройка)
61	24.09.2018	18:05:104001:1411	Глазовский р-н, Понино с, Коммунальная ул, дом 16	В разделе "Многоквартирные дома" и в разделе "Дома малоэтажной жилой застройки" указаны 2-этажные многоквартирные дома, к примеру, в раздел "Многоквартирные дома" указаны жилые помещения в 2-х этажных домах.	Смена шифра с 0107 на 0208 (Комнаты на Малоэтажная многоквартирная жилая застройка)
62	24.09.2018	18:05:104001:1416	Глазовский р-н, Понино с, Коммунальная ул, дом 16	В разделе "Многоквартирные дома" и в разделе "Дома малоэтажной жилой застройки" указаны 2-этажные многоквартирные дома, к примеру, в раздел "Многоквартирные дома" указаны жилые помещения в 2-х этажных домах.	Смена шифра с 0107 на 0208 (Комнаты на Малоэтажная многоквартирная жилая застройка)
63	24.09.2018	18:05:104001:1418	Глазовский р-н, Понино с, Коммунальная ул, дом 16	В разделе "Многоквартирные дома" и в разделе "Дома малоэтажной жилой застройки" указаны 2-этажные многоквартирные дома, к примеру, в раздел "Многоквартирные дома" указаны жилые помещения в 2-х этажных домах.	Смена шифра с 0107 на 0208 (Комнаты на Малоэтажная многоквартирная жилая застройка)
64	24.09.2018	18:05:104001:1206	Глазовский р-н, Понино с, Первомайская ул, дом 2, квартира 13	В разделе "Многоквартирные дома" и в разделе "Дома малоэтажной жилой застройки" указаны 2-этажные многоквартирные дома, к примеру, в раздел "Многоквартирные дома" указаны жилые помещения в 2-х этажных домах.	Смена шифра с 0107 на 0208 (Комнаты на Малоэтажная многоквартирная жилая застройка)
65	24.09.2018	18:05:104001:1659	Глазовский р-н, Понино с, Коммунальная ул, дом 11, корпус а	В разделе "Многоквартирные дома" и в разделе "Дома малоэтажной жилой застройки" указаны 2-этажные многоквартирные дома, к примеру, в раздел "Многоквартирные дома" указаны жилые помещения в 2-х этажных домах.	Смена шифра с 0107 на 0208 (Комнаты на Малоэтажная многоквартирная жилая застройка)
66	24.09.2018	18:05:014015:193	Глазовский р-н, Дом отдыха Чепца п, дом 1, квартира 10	Поселок Дом отдыха "Чепца, д.1, д.2 ни в одном разделе не указаны, хотя жилые помещения в данных двухэтажных домах состоят на кадастровом учете.	Кадастровый номер 18:05:014015:193 отсутствует в перечне ГКО 2018 г., утвержденный приказом Минэкономразвития России №74 от 20.02.2017 г.
67	24.09.2018	18:05:014015:194	Глазовский р-н, Дом отдыха Чепца п, дом 1, квартира 11	Поселок Дом отдыха "Чепца, д.1, д.2 ни в одном разделе не указаны, хотя жилые помещения в данных двухэтажных домах состоят на кадастровом учете.	Кадастровый номер 18:05:014015:194 отсутствует в перечне ГКО 2018 г., утвержденный приказом Минэкономразвития России №74 от 20.02.2017 г.

68	24.09.2018	18:05:014015:195	Глазовский р-н, Дом отдыха Чепца п, дом 1, квартира 12	Поселок Дом отдыха "Чепца, д.1, д.2 ни в одном разделе не указаны, хотя жилые помещения в данных двухэтажных домах состоят на кадастровом учете.	Кадастровый номер 18:05:014015:195 отсутствует в перечне ГКО 2018 г., утвержденный приказом Минэкономразвития России №74 от 20.02.2017 г.
69	24.09.2018	18:05:014015:196	Глазовский р-н, Дом отдыха Чепца п, дом 1, квартира 13	Поселок Дом отдыха "Чепца, д.1, д.2 ни в одном разделе не указаны, хотя жилые помещения в данных двухэтажных домах состоят на кадастровом учете.	Кадастровый номер 18:05:014015:196 отсутствует в перечне ГКО 2018 г., утвержденный приказом Минэкономразвития России №74 от 20.02.2017 г.
70	24.09.2018	18:05:014015:197	Глазовский р-н, Дом отдыха Чепца п, дом 1, квартира 16	Поселок Дом отдыха "Чепца, д.1, д.2 ни в одном разделе не указаны, хотя жилые помещения в данных двухэтажных домах состоят на кадастровом учете.	Кадастровый номер 18:05:014015:197 отсутствует в перечне ГКО 2018 г., утвержденный приказом Минэкономразвития России №74 от 20.02.2017 г.
71	24.09.2018	18:05:014014:504	Глазовский р-н, Дом отдыха Чепца п, дом 5, квартира 57	Дом отдыха Чепца, д. 5, кв. 57, общая площадь 39,1 кв.м. стоимость возрастает на 12924,12 рублей. По всему дому номер 5 стоимость 1 кв.м. на все квартиры разная (порядковые номера 3-37, 39-56, 61, 62, 71-73, 79, 83, 84, 96, 98, 109, 121, 160, 173, 281, 216). По всему дому идет уменьшение на 2 487 643 рубля.	Кадастровая стоимость объекта определена в соответствии с Федеральным законом "О государственной кадастровой оценке" от 03.07.2016 № 237-ФЗ и Методическими указаниями о государственной кадастровой оценке, утвержденными Приказом Минэкономразвития России от 12.05.2017 № 226 "Об утверждении методических указаний о государственной кадастровой оценке". Государственная кадастровая оценка проводится в отношении объектов недвижимости, представленных в перечне объектов капитального строительства, сформированном в соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ от 20.02.2017 г. N 74 "Об утверждении Порядка формирования и предоставления перечня объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, в том числе количественные и качественные характеристики объектов недвижимости, подлежащие указанию в перечне объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, требования к содержанию запроса о предоставлении перечня объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке" и указаны в решении о проведении государственной кадастровой оценки объектов капитального строительства на территории Удмуртской Республики. В перечень включены сведения из Единого государственного реестра недвижимости, актуальные по состоянию на 01.01.2018г., а также иные сведения и материалы, предусмотренные "Порядком формирования и предоставления перечня объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, в том числе количественные и качественные характеристики объектов недвижимости, подлежащие указанию в перечне объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке". Данные, которые содержатся в перечне объектов оценки, считаются достаточными и достоверными для целей проведения государственной кадастровой оценки. Кадастровая стоимость объекта находится в диапазоне рыночных цен на рынке недвижимости Удмуртской Республики по состоянию на 01.01.2018г.

72	24.09.2018	18:05:014014:511	Глазовский р-н, Дом отдыха Чепца п, дом 5, квартира 27	Дом отдыха Чепца, д. 5, кв. 27, общая площадь 52,4 кв.м. стоимость уменьшается на 47947,6 рублей. По всему дому номер 5 стоимость 1 кв.м. на все квартиры разная (порядковые номера 3-37, 39-56, 61, 62, 71-73, 79, 83, 84, 96, 98, 109, 121, 160, 173, 281, 216). По всему дому идет уменьшение на 2 487 643 рубля.	Кадастровая стоимость объекта определена в соответствии с Федеральным законом "О государственной кадастровой оценке" от 03.07.2016 № 237-ФЗ и Методическими указаниями о государственной кадастровой оценке, утвержденными Приказом Минэкономразвития России от 12.05.2017 № 226 "Об утверждении методических указаний о государственной кадастровой оценке". Государственная кадастровая оценка проводится в отношении объектов недвижимости, представленных в перечне объектов капитального строительства, сформированном в соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ от 20.02.2017 г. N 74 "Об утверждении Порядка формирования и предоставления перечня объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, в том числе количественные и качественные характеристики объектов недвижимости, подлежащие указанию в перечне объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, требования к содержанию запроса о предоставлении перечня объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, и указаны в решении о проведении государственной кадастровой оценки объектов капитального строительства на территории Удмуртской Республики. В перечень включены сведения из Единого государственного реестра недвижимости, актуальные по состоянию на 01.01.2018г., а также иные сведения и материалы, предусмотренные "Порядком формирования и предоставления перечня объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, в том числе количественные и качественные характеристики объектов недвижимости, подлежащие указанию в перечне объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке". Данные, которые содержатся в перечне объектов оценки, считаются достаточными и достоверными для целей проведения государственной кадастровой оценки. Кадастровая стоимость объекта находится в диапазоне рыночных цен на рынке недвижимости Удмуртской Республики по состоянию на 01.01.2018г.
73	24.09.2018	18:19:086001:823	Селтинский р-н, Халды с, Полевая ул, дом 1	Данный объект недвижимости не является объектом коммерческого назначения, а является гаражом для стоянки пожарной автомашины	Смена вида использования с 0403 на 0701 (ТЦ, ТРЦ, ТРК, отдельностоящие магазины (здания и помещения) на Производственные, производственно-складские и административно-производственные здания и помещения; гаражи производственные)).
74	24.09.2018	18:29:004205:82	Можга г, Наговицына ул, дом 82	Считаем, что кадастровая стоимость квадратного метра и в целом здания ТЦ "ЕРМАК" завышена и произведена без учета фактического расположения здания. Здание ТЦ "ЕРМАК" расположено на дворовой территории модульных павильонов, оказывающих услуги связи: МТС, МЕГАФОН, БИЛАЙН, ТЕЛЕ2, ТЕЛЕФОН РУ, и т.д. Поэтому проходимость в ТЦ "ЕРМАК" низкая, что существенно влияет на товарооборот. Считаем, что кадастровая стоимость здания ТЦ "ЕРМАК" соответствует данным справки №1073-18 от 21.09.2018 г. и приложению №1, выданной , ООО "ОЦЕНОЧНАЯ КОМПАНИЯ "ИМУЩЕСТВА ПЛЮС" и составляет 41 813 000 рублей и соответственно стоимост 1 кв.м составляет 14 054 рубля.	Кадастровый номер 18:29:004205:82 отсутствует в перечне ГКО 2018 г., утвержденный приказом Минэкономразвития России №74 от 20.02.2017 г.
75	24.09.2018	18:05:073001:477	Глазов г, Ленина ул, дом 11, корпус в	С кадастровыми номерами 18:05:073001:477, 482, 481 включены объекты г. Глазов, ул. Ленина, 11в, 9б, которые расположены на территории муниципального образования "Город Глазов"	Объект с кадастровым номером 18:05:073001:477 территориально отнесен к г. Глазов
76	24.09.2018	18:05:073001:482	Глазов г, Ленина ул, дом 9, корпус б	С кадастровыми номерами 18:05:073001:477, 482, 481 включены объекты г. Глазов, ул. Ленина, 11в, 9б, которые расположены на территории муниципального образования "Город Глазов"	Объект с кадастровым номером 18:05:073001:482 территориально отнесен к г. Глазов
77	24.09.2018	18:05:073001:481	Глазов г, Ленина ул, дом 9, корпус б	С кадастровыми номерами 18:05:073001:477, 482, 481 включены объекты г. Глазов, ул. Ленина, 11в, 9б, которые расположены на территории муниципального образования "Город Глазов"	Объект с кадастровым номером 18:05:073001:481 территориально отнесен к г. Глазов





92	24.09.2018	18:05:087001:1781	Глазовский р-н, Октябрьский с, дом 16	Объекты с кадастровыми номерами 18:05:087001:1783, 1832,1761,1833, 1857, 1831, 1760, 1780, 1808, 1856, 1884, 1806, 1807, 1805, 1781, 1880 и т.д. (порядковые номера в таблице 238-264, 266-280, 282-336, 339-340, 343-347, 348-360, 362, 364-370, 372, 374-387) включены объекты, расположенные в с. Октябрьский, д. 16, в 5-ти этажных домах с номерами квартир более 100. На территории с . Октябрьский Глазовского района не имеются токовые объекты, в данном населенном пункте только 2-х этажные дома от 8-ми до 16 квартир.	Смена шифра с 0101 на 0103 (Дома экономичного класса (квартиры) на Дома повышенной комфортности (квартиры)). Изменен территориальный район с Глазовского на Завьяловский.
----	------------	-------------------	---------------------------------------	--	--