



Министерство имущественных отношений Удмуртской Республики
Бюджетное учреждение Удмуртской Республики
«Центр кадастровой оценки и технической инвентаризации недвижимого имущества»
(БУ УР «ЦКО БТИ»)

Удмурт Элькуньсьваньбуркусьпъёсья министерство
«Кадастр дуньянья но недвижимой ваньбуретлы технической инвентаризацилэсьтонья центр»
Удмурт Элькуньськоньдэтэнвоньськисьужьют
(«ЦКО БТИ» УЭ КВУ)

ПРИКАЗ

02 марта 2026 г.

№ 12

г. Ижевск

О проведении планового
обследования объектов недвижимости

В соответствии с пунктом 18 Положения о порядке определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения, утвержденного постановлением Правительства Удмуртской Республики от 14 июля 2014 года № 270 «О порядке определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Создать комиссию по проведению планового обследования объектов Семенова Сергея Викторовича - заместителя директора БУ УР "ЦКО БТИ", Колесниковой Натальи Валерьевны - инженера отдела нормализации баз данных БУ УР ЦКО БТИ,

Нуриевой Карины Линаровны - техника отдела нормализации баз данных БУ УР ЦКО БТИ,

Титовой Карины Дмитриевны - техника отдела нормализации баз данных БУ УР ЦКО БТИ.

2. Комиссии провести обследование объектов недвижимости с кадастровыми номерами:

- 18:08:000000:10779 - адрес местонахождения: Российская Федерация, Удмуртская Республика, муниципальный округ Завьяловский район, село Первомайский, улица Строителя Николая Шишкина, дом 11/1, офис 1

- 18:08:000000:10781 - адрес местонахождения: Российская Федерация, Удмуртская Республика, муниципальный округ Завьяловский район, село

- 18:08:023002:7783 -, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, муниципальный округ Завьяловский район, село Первомайский, улица Архитектора Сергея Макарова, дом 6/2, офис 11

- 18:08:023002:8784 - адрес местонахождения: Российская Федерация, Удмуртская Республика, муниципальный округ Завьяловский район, село Первомайский, улица Архитектора Сергея Макарова, дом 3/1, офис 1001

- 18:08:023002:8989 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, муниципальный округ Завьяловский район, село Первомайский, улица Архитектора Сергея Макарова, здание 2/3, офис 2

- 18:08:023002:8990 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, муниципальный округ Завьяловский район, село Первомайский, улица Архитектора Сергея Макарова, здание 2/3, офис 3

- 18:08:023002:8992 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, муниципальный округ Завьяловский район, село Первомайский, улица Архитектора Сергея Макарова, здание 2/3, офис 5

- 18:08:023002:8993 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, муниципальный округ Завьяловский район, село Первомайский, улица Архитектора Сергея Макарова, здание 2/3, офис 6

- 18:08:023002:9007 - Торговый центр, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, Завьяловский район, с. Первомайский, ул. Архитектора Сергея Макарова, здание 2/2.

- 18:08:023002:9008 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, муниципальный округ Завьяловский район, село Первомайский, улица Архитектора Сергея Макарова, здание 2/2, офис 1

- 18:08:023002:9009 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, Завьяловский район, село Первомайский, улица Архитектора Сергея Макарова, здание 2/2, офис 2.

- 18:08:023002:9010 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, муниципальный округ Завьяловский район, село Первомайский, улица Архитектора Сергея Макарова, здание 2/2, офис 3

- 18:08:023002:9011 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, Завьяловский район, село Первомайский, улица Архитектора Сергея Макарова, здание 2/2, пом. 1,2,3,4,5,6,7.

- 18:26:010653:1067 - мастерская по ремонту обуви и изготовлению ключей, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Красногеройская, д. 30.

- 18:26:030058:10277 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, городской округ город Ижевск, город Ижевск, улица Архитектора П.П.Берша, дом 42, помещение офис 1.

- 18:26:040240:18 - Здание, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Лесозаводская, № 25.
- 18:26:040240:57 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Лесозаводская, № 25.
- 18:26:040240:58 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Лесозаводская, дом 25.
- 18:26:040241:259 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, проезд Кедровый, здание 11 корпус 1.
- 18:26:040267:173 - нежилое помещение в цоколе жилого дома, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г.Ижевск, ул Тверская, 42, 9,10,27-30.
- 18:26:040301:1072 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Тверская, д.52.
- 18:26:040417:316 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, 1-я Малиновая Гора ул, 1а.
- 18:26:040417:68 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Малиновая Гора 1-я, д. 1а.
- 18:26:040417:88 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, Малиновая Гора, улица 1-я, 1а..
- 18:26:040417:89 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, Малиновая Гора, улица 1-я, 1а..
- 18:26:040417:91 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, Малиновая Гора, улица 1-я, 1а..
- 18:26:040417:92 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, Малиновая Гора, улица 1-я, 1а..
- 18:26:040417:93 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, Малиновая Гора, улица 1-я, 1а..
- 18:26:040575:22 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. 15-я, у автостоянки "Планета".
- 18:26:040578:226 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, г. Ижевск, улица Баранова, дом 44а.
- 18:26:041067:1641 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. О. Кошевого, № 16.
- 18:26:041141:120 - Административно-бытовой корпус, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, улица Азина, № 1.
- 18:26:041141:285 - Нежилое помещение, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Азина, д. 1.
- 18:26:041141:335 - Часть здания административно-бытового корпуса, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Азина, 1.
- 18:26:041141:372 - нежилое помещение, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Азина, д. 1.
- 18:26:041141:373 - нежилое помещение, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Азина, д. 1.

- 18:26:041165:129 - Административное здание, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пойма, 7.
- 18:26:041165:135 - нежилое помещение, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пойма, 7.
- 18:26:041165:137 - нежилое помещение, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пойма, 7.
- 18:26:041165:140 - нежилое помещение, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пойма, д. 7.
- 18:26:041165:141 - нежилое помещение, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пойма, 7.
- 18:26:041165:142 - нежилое помещение, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пойма, д. 7.
- 18:26:041165:156 - нежилое помещение на 2 этаже нежилого здания, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пойма, д. 7.
- 18:26:041165:169 - помещение, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пойма, д. 7, пом. 1-21.
- 18:26:041165:179 - Торговый комплекс с 2-х этажным пристроем и реконструированное здание мойки с надстройкой 2-х этажей, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пойма, 7.
- 18:26:041165:305 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пойма, д. 7, пом. 49,54-67,96-105.
- 18:26:041165:306 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пойма, д. 7, пом. 22-26,41,43-48,50-53,68-72,93-95,106-110,125-127.
- 18:26:041165:307 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пойма, д. 7, пом. 27-40,42,73-92,111-124.
- 18:26:041165:322 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пойма, дом 7, помещения 2-8, 10.
- 18:26:041165:323 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пойма, дом 7, помещения 12-15,17-21.
- 18:26:041165:324 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пойма, дом 7, помещения 23-39,41-51.
- 18:26:041165:325 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пойма, дом 7, помещения 53-76,78-92.
- 18:26:041228:15 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Крымская, д. 41.
- 18:26:041228:4 - Здание, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Крымская, д. 41.
- 18:26:041260:386 - Здание, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Заводская, д. 2а.
- 18:26:041260:48 - Нежилое помещение, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Заводская, д. 2а.
- 18:26:041265:38 - Магазин, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Областная, д. 59.

- 18:26:041265:60 - нежилое помещение, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Областная, 59.
- 18:26:041265:62 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Областная, 59.
- 18:26:041265:63 - нежилое помещение, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Областная, 59.
- 18:26:041396:196 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, улица Азина, дом 232, пом.1-7.
- 18:26:041396:197 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, улица Азина, дом 232, пом.8,9.
- 18:26:041396:198 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, улица Азина, дом 232, пом.10.
- 18:26:041400:129 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ангарная, д. 6.
- 18:26:041400:68 - нежилое здание, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ангарная, д. 6.
- 18:26:041419:34 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Степная, д. 8,12.
- 18:26:041449:307 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Леваневского, дом 8, помещение офис 1.
- 18:26:041449:308 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Леваневского, дом 8, помещение офис 2.
- 18:26:041449:311 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Леваневского, дом 8, помещение офис 3.
- 18:26:041449:312 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Леваневского, дом 8, помещение офис 4.
- 18:26:041449:313 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Леваневского, дом 8, помещение офис 5.
- 18:26:041449:314 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Леваневского, дом 8, помещение офис 6.
- 18:26:041449:315 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Леваневского, дом 8, помещение офис 7.
- 18:26:041516:39 - магазин, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Азина, № 250 а.
- 18:26:041516:42 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Азина, дом 250 а.
- 18:26:041524:164 - помещение магазина, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Азина, д. 286, пом. 3, 4.
- 18:26:041524:165 - помещение складское, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Азина, д. 286, пом. 10-19.
- 18:26:041524:166 - помещение автомойки, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Азина, д. 286, пом. 5-9.

- 18:26:041524:167 - помещение магазина, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Азина, д. 286, пом. 1, 2.
- 18:26:041524:51 - Магазин продовольственных товаров с автомойкой, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Азина, № 286.
- 18:26:050663:1069 - нежилое помещение в жилом доме (магазин непродовольственных товаров "Гарден"), адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, д. 173.
- 18:26:050663:1088 - "Административно- деловой центр Найди" по ул. Пушкинской в г. Ижевске", адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, 173"А".
- 18:26:050663:1089 - помещение, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, д. 173 "А", помещения 3 этажа:2.
- 18:26:050663:1090 - помещение, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, д. 173 "А", помещения 4 этажа:2.
- 18:26:050663:1091 - помещение, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, 173 "А", помещения 6 этажа: 2.
- 18:26:050663:1092 - помещение, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, 173 "А", помещения 2 этажа: 2.
- 18:26:050663:1095 - помещение, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, 173 "А", помещения 21-39.
- 18:26:050663:1098 - помещение, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, д. 173 "А", помещения 4 этажа: 1.
- 18:26:050663:1099 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, д. 173 "А", помещения 4 этажа: 1а.
- 18:26:050663:1100 - помещение, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, 173 "А", помещения 6 этажа:7.
- 18:26:050663:1101 - нежилое помещение, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, д. 173 "А", помещения 3 этажа:9.
- 18:26:050663:1107 - помещение, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул.Пушкинская, 173"А", нежилое помещение 4 этажа:1б.
- 18:26:050663:1108 - помещение, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул.Пушкинская,173"А", нежилое помещение 4 этажа :1в.
- 18:26:050663:1110 - Помещение, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, 173"А", нежилое помещение 2 этажа:1.
- 18:26:050663:1111 - помещение, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская,173 "А", нежилое помещение 3 этажа :6.
- 18:26:050663:1112 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, 173 "А", нежилое помещение подвального этажа: 12.
- 18:26:050663:1113 - нежилое помещение, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская,173 "А", нежилое помещение подвального этажа: 18.

- 18:26:050663:1114 - помещение, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, 173 "А", помещения 6 этажа: 6.
- 18:26:050663:1117 - помещение, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, 173 "А", помещение 8 этажа: 6.
- 18:26:050663:1119 - помещение, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, д. 173"А", нежилое помещение 47.
- 18:26:050663:1120 - помещение, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, д. 173 "А", нежилое помещение 46.
- 18:26:050663:1121 - Помещение, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская,173 "А", пом. 46,47,48.
- 18:26:050663:1122 - помещение, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, д. 173"А", помещение 42.
- 18:26:050663:1123 - помещение, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, д. 173"А", помещение 45.
- 18:26:050663:1124 - помещение, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, д. 173"А", помещение 44.
- 18:26:050663:1125 - помещение, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, д. 173"А", помещение 43.
- 18:26:050663:1126 - помещение, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, д. 173"А", помещение 41.
- 18:26:050663:1127 - помещение, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, д. 173"А", помещение 40.
- 18:26:050663:1338 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, 173"А".
- 18:26:050663:1339 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, 173"А".
- 18:26:050663:1342 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, 173"А", пом. 13.
- 18:26:050663:1343 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, 173"А", пом. 15.
- 18:26:050663:1344 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, д. 173"А", пом. 14, 14а, 14б.
- 18:26:050663:1345 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, д. 173, помещения 1-3.
- 18:26:050663:1346 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, д. 173, помещения 4,5.
- 18:26:050663:1347 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, д. 173, помещения 6,7.
- 18:26:050664:2709 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, д. 130а, пом. 1-40, I.
- 18:26:050664:2710 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, д. 130а, пом. 41-63, II, III.

- 18:26:050664:2727 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, дом 130, помещение 1-3, 18-32.

- 18:26:050664:2728 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, дом 130, помещение 4-17.

- 18:26:050664:2729 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, дом 130.

- 18:26:050664:2730 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, дом 130.

- 18:26:050664:2731 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, дом 130, пом. 1-7, 10-13, 15, 21, 23-61, 1-7.

- 18:26:050664:2732 - адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, дом 130, пом. 10-11.

- 18:26:050664:88 - ресторан, адрес местонахождения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, д. 130а.

3. Основание проведения планового обследования: План проведения обследований объектов недвижимости в целях определения вида их фактического использования на 2026 год, утвержденный приказом Министерства имущественных отношений Удмуртской Республики от 26 декабря 2025 года №62-бу.

4. Цель проведения планового обследования: определение вида фактического использования объектов недвижимости, указанных в пункте 2 настоящего приказа.


5. Срок проведения обследования: с 02 марта 2026 года по 31 марта 2026 года.

6. Комиссии по результатам обследования в срок не позднее пяти рабочих дней со дня окончания проведения обследования составить акт обследования фактического использования объектов недвижимости.

7. Комиссии не позднее пяти календарных дней со дня составления акта обследования направить указанный акт в Министерство имущественных отношений Удмуртской Республики.

8. Контроль за исполнением данного приказа возложить на заместителя директора Семенова С.В.

Директор



Н.А. Возмищева

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель начальника отдела



О.Л.Холмогорова