

Форма

Декларация о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1

Общие сведения об объекте недвижимости и заявителе (представителе заявителя)

N п/п	В государственное бюджетное учреждение	БУ УР «ЦКО БТИ»
	Наименование характеристики	Значение, описание
1	Основные характеристики объекта недвижимости	
1.1	Вид объекта недвижимости	Здание
1.2	Кадастровый номер	18:00:0000000:000
1.3	Реквизиты выписки из Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН)	ДД.ММ.ГГГГ № _____
2	Сведения о заявителе	
2.1	Фамилия, имя, отчество физического лица; наименование юридического лица	Иванов Иван Иванович
2.2	Почтовый адрес	426XXX, Удмуртская Республика, город Ижевск, улица XXXXXXXXXX, дом XXX, квартира № XXX
2.3	Адрес электронной почты	e-mail: ____ (при наличии)
2.4	Телефон для связи	8 -912- 000-00-00
3	Сведения о представителе заявителя (при подаче декларации собственником не заполняется)	
3.1	Фамилия, имя, отчество физического лица; наименование юридического лица	
3.2	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	
3.3	Почтовый адрес	
3.4	Адрес электронной почты	
3.5	Телефон для связи	
4	Цели представления декларации	
4.1	Декларация подается с целью доведения информации о характеристиках	V

	объекта недвижимости	
4.2	Декларация подается с целью предоставления отчета об определении рыночной стоимости объекта недвижимости	
5	<p>Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю</p> <p><u>Подпись</u> (подпись) <u>Иванов Иван Иванович</u> (фамилия имя отчество (последнее - при наличии)) <u>ДД.ММ.ГГГГ</u> (дата)</p>	
6	<p>Согласие на обработку персональных данных</p> <p><u>Бюджетное учреждение Удмуртской Республики «Центр кадастровой оценки и технической инвентаризации недвижимого имущества»</u> (наименование бюджетного учреждения, осуществляющего обработку персональных данных)</p> <p><u>Иванов Иван Иванович</u> (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) субъекта персональных данных)</p> <p><u>426XXX, Удмуртская Республика, город Ижевск, улица XXXXXXXXX, дом XXX, квартира № XXX</u> (адрес места жительства субъекта персональных данных)</p> <p><u>Паспорт серия 00 00 №000000, выдан ДД.ММ.ГГГГ Октябрьским РОВД гор. Ижевска</u> (документ, удостоверяющий личность субъекта персональных данных, его серия и номер, дата выдачи и выдавший орган)</p> <p>Подтверждаю согласие на обработку моих персональных данных, предусмотренную пунктом 3 статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 г. N 152-ФЗ "О персональных данных" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 31, ст. 3451; 2009, N 48, ст. 5716; 2011, N 31, ст. 4701; 2014, N 23, ст. 2927), в целях рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости бюджетным учреждением, наделенным полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, созданным субъектом Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 г. N 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке".</p> <p>Мне известно, что настоящее согласие действует бессрочно и что согласие на обработку персональных данных может быть отозвано на основании письменного заявления в произвольной форме.</p> <p><u>Подпись</u> (подпись) <u>Иванов Иван Иванович</u> (фамилия имя отчество (последнее - при наличии)) <u>ДД.ММ.ГГГГ</u> (дата)</p>	

Раздел 2

Характеристики объекта недвижимости
(для земельного участка)

N п/п	Наименование характеристики	Значение, описание	Документ, подтверждающий значение (описание) декларируемой

			характеристики
1	Адрес земельного участка (описание местоположения земельного участка)		
2	Площадь		
3	Категория земель		
4	Вид разрешенного использования		
5	Фактическое использование земельного участка, соответствующее виду разрешенного использования		
6	Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка		
7	Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия		
8	Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков		
9	Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны		
10	Сведения об установленных сервитутах, публичных сервитутах		
11	Удаленность от		

	автомобильных дорог с твердым покрытием		
12	Сведения о наличии/отсутствии подъездных путей		
13	Описание коммуникаций, в том числе их удаленность		
13.1	Электроснабжение:		
13.1.1	Наличие/отсутствие подключения к электрическим сетям инженерно-технического обеспечения	имеется <input type="checkbox"/>	отсутствует <input type="checkbox"/>
13.1.2	Возможность/отсутствие возможности подключения к сетям	имеется <input type="checkbox"/>	отсутствует <input type="checkbox"/>
13.1.3	Мощность электрической сети		
13.2	Газоснабжение:		
13.2.1	Наличие/отсутствие подключения к сетям газораспределения	имеется <input type="checkbox"/>	отсутствует <input type="checkbox"/>
13.2.2	Возможность/отсутствие возможности подключения к сетям газораспределения	имеется <input type="checkbox"/>	отсутствует <input type="checkbox"/>
13.2.3	Мощность сетей газораспределения		
13.3	Водоснабжение:		
13.3.1	Наличие/отсутствие централизованного подключения к системе водоснабжения	имеется <input type="checkbox"/>	отсутствует <input type="checkbox"/>
13.3.2	Возможность/отсутствие возможности подключения к системе водоснабжения	имеется <input type="checkbox"/>	отсутствует <input type="checkbox"/>
13.4	Теплоснабжение:		
13.4.1	Наличие/отсутствие централизованного подключения к системе теплоснабжения	имеется <input type="checkbox"/>	отсутствует <input type="checkbox"/>
13.4.2	Возможность/отсутствие возможности подключения к	имеется <input type="checkbox"/>	отсутствует <input type="checkbox"/>

	системе теплоснабжения		
13.5	Водоотведение:		
13.5.1	Наличие/отсутствие централизованного подключения к системе водоотведения	имеется <input type="checkbox"/> отсутствует <input type="checkbox"/>	
13.5.2	Возможность/отсутствие возможности подключения к системе водоотведения	имеется <input type="checkbox"/> отсутствует <input type="checkbox"/>	
14	Удаленность относительно ближайшего водного объекта		
15	Удаленность относительно ближайшей рекреационной зоны		
16	Удаленность относительно железных дорог		
17	Удаленность относительно железнодорожных вокзалов (станций)		
18	Удаленность от зоны разработки полезных ископаемых, зоны особого режима использования в границах земельных участков, промышленной зоны		
19	Вид угодий		
20	Показатели состояния почв		
21	Наличие недостатков, препятствующих рациональному использованию и охране земель		
22	Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю		
	_____	_____	_____
	(подпись)	(фамилия имя отчество (последнее - при наличии))	(дата)

Раздел 3

Характеристики объекта недвижимости (зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, помещений, машино-мест)

№ п/п	Наименование характеристики	Значение, описание	Документ, подтверждающ
-------	-----------------------------	--------------------	------------------------

			ий значение (описание) декларируемой характеристики
1	Вид объекта недвижимости	Здание	1
2	Адрес (описание местоположения)	Удмуртская Республика, город Ижевск, проезд Смирнова, дом 126	1
3	Площадь	61,1 кв.м	1
4	Тип и значение основной характеристики сооружения		
5	Степень готовности объекта незавершенного строительства		
6	Проектируемый тип и значение основной характеристики объекта незавершенного строительства		
7	Проектируемое назначение здания, сооружения, строительство которых не завершено (для объектов незавершенного строительства)		
8	Количество этажей	1 надземных этажей 1 подземный этаж	1
9	Номер этажа здания или сооружения, на котором расположено помещение или машино-место		
10	Материал наружных стен, если объектом недвижимости является здание	Деревянные	2
11	Материал основных несущих конструкций, перекрытий	Деревянные	2
12	Материал кровли	Шифер	2
13	Год ввода в эксплуатацию объекта недвижимости	1940	2
14	Год завершения строительства объекта недвижимости		
15	Дата окончания проведения	2002	

	капитального ремонта		
16	Дата окончания проведения реконструкции		
17	Вид жилого помещения		
18	Вид или виды разрешенного использования объектов капитального строительства	Жилой дом	2
19	Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации		
20	Физический износ	55%	2
21	Описание коммуникаций, в том числе их удаленность		
21.1	Электроснабжение:		
21.1.1	Наличие/отсутствие подключения к электрическим сетям	имеется <input checked="" type="checkbox"/> отсутствует <input type="checkbox"/>	
21.1.2	Возможность/отсутствие возможности подключения к сетям инженерно-технического обеспечения	имеется <input type="checkbox"/> отсутствует <input type="checkbox"/>	
21.1.3	Мощность электрической сети		
21.2	Газоснабжение:		
21.2.1	Наличие/отсутствие подключения к сетям газораспределения	имеется <input checked="" type="checkbox"/> отсутствует <input type="checkbox"/>	
21.2.2	Возможность/отсутствие возможности подключения к сетям газораспределения	имеется <input type="checkbox"/> отсутствует <input type="checkbox"/>	
21.2.3	Мощность сетей газораспределения		
21.3	Водоснабжение:		
21.3.1	Наличие/отсутствие централизованного подключения к системе водоснабжения	имеется <input checked="" type="checkbox"/> отсутствует <input type="checkbox"/>	

21.3.2	Возможность/отсутствие возможности подключения к системе водоснабжения	имеется <input type="checkbox"/> отсутствует <input type="checkbox"/>	
21.4	Теплоснабжение:		
21.4.1	Наличие/отсутствие централизованного подключения к системе теплоснабжения	имеется <input type="checkbox"/> отсутствует <input type="checkbox"/>	
21.4.2	Возможность/отсутствие возможности подключения к системе теплоснабжения	имеется <input type="checkbox"/> отсутствует <input type="checkbox"/>	
21.5	Водоотведение:		
21.5.1	Наличие/отсутствие централизованного подключения к системе водоотведения	имеется <input checked="" type="checkbox"/> отсутствует <input type="checkbox"/>	
21.5.2	Возможность/отсутствие возможности подключения к системе водоотведения	имеется <input type="checkbox"/> отсутствует <input type="checkbox"/>	
22	<p>Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю</p> <p><u>Подпись</u> <u>Иванов Иван Иванович</u> <u>ДД.ММ.ГГГГ</u> (подпись) (фамилия имя отчество (последнее - при наличии) (дата)</p>		

Раздел 4

Реестр документов, прилагаемых к декларации

Представляемые заявителем (представителем заявителя) документы	
№ п/п	Наименование и реквизиты документов, прилагаемых к декларации
1	Выписка из ЕГРН от ДД.ММ.ГГГГ № _____
2	Технический паспорт
3	Договор о техническом присоединении к соответствующим сетям от ДД.ММ.ГГГГ № _____
<p>Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю</p> <p><u>Подпись</u> <u>Иванов Иван Иванович</u> <u>ДД.ММ.ГГГГ</u> (подпись) (фамилия имя отчество (последнее - при наличии) (дата)</p>	