

10	05.09.2018	18:21:095069:348	Ува п, Энгельса ул, дом 29	При определении кадастровой стоимости данных объектов недвижимости была допущена ошибка, помещения в здании отнесены к сегменту - общественное использование, с видом использования "Бани общественные, банные комплексы"), фактически это здание торгово-офисного центра, которое относится к сегменту - предпринимательство, вид использования "ТЦ, ТРЦ, ТРК, отдельно стоящие магазины (здания и помещения)	Смена вида использования с 0830 на 0403 (Бани общественные, банные комплексы на ТЦ, ТРЦ, ТРК, отдельностоящие магазины (здания и помещения))
11	06.09.2018	18:03:015002:335	Вавож с, Майский пер, дом 16	В отношении объектов недвижимости, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Вавожский район, с. Вавож, ул. Коммунальная, д. 1а (правильно - пер. Коммунальный, д. 1а) с кадастровыми номерами: 18:03:015026:253, 18:03:015026:255, 18:03:015026:251, 18:03:015026:252, 18:03:015026:254 (боксы гаража) определена кадастровая стоимость в среднем 0,9 тыс. руб. за 1 кв.м.). Объект с кадастровым номером 18:03:015002:335 (бокс гаража) по адресу: Удмуртская Республика, Вавожский район, с. Вавож, пер. Майский, д. 16 определена кадастровая стоимость (2,7 тыс.руб. за 1 кв.м.). Считаем разницу в кадастровой стоимости слишком существенной (боксы находятся в центре с. Вавож).	Смена вида использования с 0302 на 0701 (Гаражи индивидуальные отдельностоящие на Производственные, производственно-складские и административно-производственные здания и помещения; гаражи производственные)
12	06.09.2018	18:03:000000:492	Вавож с, Азина пер, дом 3	В отношении объектов недвижимости, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Вавожский район, с. Вавож, пер. Азина, д. 3: -объекта с кадастровым номером 18:03:015006:272 (помещение №6) определена кадастровая стоимость, как многоквартирные жилые дома (26,9 тыс.руб. за 1 кв.м.), -объекта с кадастровым номером 18:03:000000:492 (помещение №1) определена кадастровая стоимость, как малоэтажная многоквартирная застройка (16,3 тыс.руб. за 1 кв.м.). При определении кадастровой стоимости данного объекта недвижимости была допущена ошибка, считаем, что жилой дом относится к малоэтажной блокированной застройке (как и объект с кадастровым номером 18:03:015006:272 (помещение №6)	Смена вида использования с 0107 на 0208 (Комнаты на Малоэтажная многоквартирная жилая застройка)
13	06.09.2018	18:03:015006:272	Вавож с, Азина пер, дом 3	В отношении объектов недвижимости, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Вавожский район, с. Вавож, пер. Азина, д. 3: -объекта с кадастровым номером 18:03:015006:272 (помещение №6) определена кадастровая стоимость, как многоквартирные жилые дома (26,9 тыс.руб. за 1 кв.м.), -объекта с кадастровым номером 18:03:000000:492 (помещение №1) определена кадастровая стоимость, как малоэтажная многоквартирная застройка (16,3 тыс.руб. за 1 кв.м.). При определении кадастровой стоимости данного объекта недвижимости была допущена ошибка, считаем, что жилой дом относится к малоэтажной блокированной застройке (как и объект с кадастровым номером 18:03:015006:272 (помещение №6)	Смена вида использования с 0107 на 0208 (Комнаты на Малоэтажная многоквартирная жилая застройка)

14	06.09.2018	18:03:015026:254	Вавож с, Коммунальная ул, дом 1а	<p>В отношении объектов недвижимости, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Вавожский район, с. Вавож, ул. Коммунальная, д. 1а (правильно - пер. Коммунальный, д. 1а) с кадастровыми номерами: 18:03:015026:253, 18:03:015026:255, 18:03:015026:251, 18:03:015026:252, 18:03:015026:254 (боксы гаража) определена кадастровая стоимость в среднем 0,9 тыс. руб. за 1 кв.м.). Объект с кадастровым номером 18:03:015002:335 (бокс гаража) по адресу: Удмуртская Республика, Вавожский район, с. Вавож, пер. Майский, д. 16 определена кадастровая стоимость (2,7 тыс.руб. за 1 кв.м.). Считаю разницу в кадастровой стоимости слишком существенной (боксы находятся в центре с. Вавож).</p>	<p>Кадастровая стоимость объекта определена в соответствии с Федеральным законом «О государственной кадастровой оценке» от 03.07.2016 № 237-ФЗ и Методическими указаниями о государственной кадастровой оценке, утвержденными Приказом Минэкономразвития России от 12.05.2017 № 226 «Об утверждении методических указаний о государственной кадастровой оценке». Государственная кадастровая оценка проводится в отношении объектов недвижимости, представленных в перечне объектов капитального строительства, сформированном в соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ от 20.02.2017 г. N 74 «Об утверждении Порядка формирования и предоставления перечня объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, в том числе количественные и качественные характеристики объектов недвижимости, подлежащие указанию в перечне объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, требования к содержанию запроса о предоставлении перечня объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке» и указаны в решении о проведении государственной кадастровой оценки объектов капитального строительства на территории Удмуртской Республики. В перечень включены сведения из Единого государственного реестра недвижимости, актуальные по состоянию на 01.01.2018г., а также иные сведения и материалы, предусмотренные «Порядком формирования и предоставления перечня объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, в том числе количественные и качественные характеристики объектов недвижимости, подлежащие указанию в перечне объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке». Данные, которые содержатся в перечне объектов оценки, считаются достаточными и достоверными для целей проведения государственной кадастровой оценки. Кадастровая стоимость объекта находится в диапазоне рыночных цен на рынке недвижимости Удмуртской Республики по состоянию на 01.01.2018г.</p>
----	------------	------------------	----------------------------------	---	---

15	06.09.2018	18:03:015026:252	Вавож с, Коммунальная ул, дом 1а	<p>В отношении объектов недвижимости, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Вавожский район, с. Вавож, ул. Коммунальная, д. 1а (правильно - пер. Коммунальный, д. 1а) с кадастровыми номерами: 18:03:015026:253, 18:03:015026:255, 18:03:015026:251, 18:03:015026:252, 18:03:015026:254 (боксы гаража) определена кадастровая стоимость в среднем 0,9 тыс. руб. за 1 кв.м.). Объект с кадастровым номером 18:03:015002:335 (бокс гаража) по адресу: Удмуртская Республика, Вавожский район, с. Вавож, пер. Майский, д. 16 определена кадастровая стоимость (2,7 тыс.руб. за 1 кв.м.). Считаю разницу в кадастровой стоимости слишком существенной (боксы находятся в центре с. Вавож).</p>	<p>Кадастровая стоимость объекта определена в соответствии с Федеральным законом «О государственной кадастровой оценке» от 03.07.2016 № 237-ФЗ и Методическими указаниями о государственной кадастровой оценке, утвержденными Приказом Минэкономразвития России от 12.05.2017 № 226 «Об утверждении методических указаний о государственной кадастровой оценке». Государственная кадастровая оценка проводится в отношении объектов недвижимости, представленных в перечне объектов капитального строительства, сформированном в соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ от 20.02.2017 г. N 74 «Об утверждении Порядка формирования и предоставления перечня объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, в том числе количественные и качественные характеристики объектов недвижимости, подлежащие указанию в перечне объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, требования к содержанию запроса о предоставлении перечня объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке» и указаны в решении о проведении государственной кадастровой оценки объектов капитального строительства на территории Удмуртской Республики. В перечень включены сведения из Единого государственного реестра недвижимости, актуальные по состоянию на 01.01.2018г., а также иные сведения и материалы, предусмотренные «Порядком формирования и предоставления перечня объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, в том числе количественные и качественные характеристики объектов недвижимости, подлежащие указанию в перечне объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке». Данные, которые содержатся в перечне объектов оценки, считаются достаточными и достоверными для целей проведения государственной кадастровой оценки. Кадастровая стоимость объекта находится в диапазоне рыночных цен на рынке недвижимости Удмуртской Республики по состоянию на 01.01.2018г.</p>
----	------------	------------------	----------------------------------	---	---

16	06.09.2018	18:03:015026:251	Вавож с, Коммунальная ул, дом 1а	<p>В отношении объектов недвижимости, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Вавожский район, с. Вавож, ул. Коммунальная, д. 1а (правильно - пер. Коммунальный, д. 1а) с кадастровыми номерами: 18:03:015026:253, 18:03:015026:255, 18:03:015026:251, 18:03:015026:252, 18:03:015026:254 (боксы гаража) определена кадастровая стоимость в среднем 0,9 тыс. руб. за 1 кв.м.). Объект с кадастровым номером 18:03:015002:335 (бокс гаража) по адресу: Удмуртская Республика, Вавожский район, с. Вавож, пер. Майский, д. 16 определена кадастровая стоимость (2,7 тыс.руб. за 1 кв.м.). Считаю разницу в кадастровой стоимости слишком существенной (боксы находятся в центре с. Вавож).</p>	<p>Кадастровая стоимость объекта определена в соответствии с Федеральным законом «О государственной кадастровой оценке» от 03.07.2016 № 237-ФЗ и Методическими указаниями о государственной кадастровой оценке, утвержденными Приказом Минэкономразвития России от 12.05.2017 № 226 «Об утверждении методических указаний о государственной кадастровой оценке». Государственная кадастровая оценка проводится в отношении объектов недвижимости, представленных в перечне объектов капитального строительства, сформированном в соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ от 20.02.2017 г. N 74 «Об утверждении Порядка формирования и предоставления перечня объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, в том числе количественные и качественные характеристики объектов недвижимости, подлежащие указанию в перечне объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, требования к содержанию запроса о предоставлении перечня объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке» и указаны в решении о проведении государственной кадастровой оценки объектов капитального строительства на территории Удмуртской Республики. В перечень включены сведения из Единого государственного реестра недвижимости, актуальные по состоянию на 01.01.2018г., а также иные сведения и материалы, предусмотренные «Порядком формирования и предоставления перечня объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, в том числе количественные и качественные характеристики объектов недвижимости, подлежащие указанию в перечне объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке». Данные, которые содержатся в перечне объектов оценки, считаются достаточными и достоверными для целей проведения государственной кадастровой оценки. Кадастровая стоимость объекта находится в диапазоне рыночных цен на рынке недвижимости Удмуртской Республики по состоянию на 01.01.2018г.</p>
----	------------	------------------	----------------------------------	---	---

17	06.09.2018	18:03:015026:255	Вавож с, Коммунальная ул, дом 1а	<p>В отношении объектов недвижимости, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Вавожский район, с. Вавож, ул. Коммунальная, д. 1а (правильно - пер. Коммунальный, д. 1а) с кадастровыми номерами: 18:03:015026:253, 18:03:015026:255, 18:03:015026:251, 18:03:015026:252, 18:03:015026:254 (боксы гаража) определена кадастровая стоимость в среднем 0,9 тыс. руб. за 1 кв.м.). Объект с кадастровым номером 18:03:015002:335 (бокс гаража) по адресу: Удмуртская Республика, Вавожский район, с. Вавож, пер. Майский, д. 16 определена кадастровая стоимость (2,7 тыс.руб. за 1 кв.м.). Считаю разницу в кадастровой стоимости слишком существенной (боксы находятся в центре с. Вавож).</p>	<p>Кадастровая стоимость объекта определена в соответствии с Федеральным законом «О государственной кадастровой оценке» от 03.07.2016 № 237-ФЗ и Методическими указаниями о государственной кадастровой оценке, утвержденными Приказом Минэкономразвития России от 12.05.2017 № 226 «Об утверждении методических указаний о государственной кадастровой оценке». Государственная кадастровая оценка проводится в отношении объектов недвижимости, представленных в перечне объектов капитального строительства, сформированном в соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ от 20.02.2017 г. N 74 «Об утверждении Порядка формирования и предоставления перечня объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, в том числе количественные и качественные характеристики объектов недвижимости, подлежащие указанию в перечне объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, требования к содержанию запроса о предоставлении перечня объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке» и указаны в решении о проведении государственной кадастровой оценки объектов капитального строительства на территории Удмуртской Республики. В перечень включены сведения из Единого государственного реестра недвижимости, актуальные по состоянию на 01.01.2018г., а также иные сведения и материалы, предусмотренные «Порядком формирования и предоставления перечня объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, в том числе количественные и качественные характеристики объектов недвижимости, подлежащие указанию в перечне объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке». Данные, которые содержатся в перечне объектов оценки, считаются достаточными и достоверными для целей проведения государственной кадастровой оценки. Кадастровая стоимость объекта находится в диапазоне рыночных цен на рынке недвижимости Удмуртской Республики по состоянию на 01.01.2018г.</p>
----	------------	------------------	----------------------------------	---	---

18	06.09.2018	18:03:015026:253	Вавож с, Коммунальная ул, дом 1а	В отношении объектов недвижимости, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Вавожский район, с. Вавож, ул. Коммунальная, д. 1а (правильно - пер. Коммунальный, д. 1а) с кадастровыми номерами: 18:03:015026:253, 18:03:015026:255, 18:03:015026:251, 18:03:015026:252, 18:03:015026:254 (боксы гаража) определена кадастровая стоимость в среднем 0,9 тыс. руб. за 1 кв.м.). Объект с кадастровым номером 18:03:015002:335 (бокс гаража) по адресу: Удмуртская Республика, Вавожский район, с. Вавож, пер. Майский, д. 16 определена кадастровая стоимость (2,7 тыс.руб. за 1 кв.м.). Считаю разницу в кадастровой стоимости слишком существенной (боксы находятся в центре с. Вавож).	Кадастровая стоимость объекта определена в соответствии с Федеральным законом «О государственной кадастровой оценке» от 03.07.2016 № 237-ФЗ и Методическими указаниями о государственной кадастровой оценке, утвержденными Приказом Минэкономразвития России от 12.05.2017 № 226 «Об утверждении методических указаний о государственной кадастровой оценке». Государственная кадастровая оценка проводится в отношении объектов недвижимости, представленных в перечне объектов капитального строительства, сформированном в соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ от 20.02.2017 г. № 74 «Об утверждении Порядка формирования и предоставления перечня объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, в том числе количественные и качественные характеристики объектов недвижимости, подлежащие указанию в перечне объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, требования к содержанию запроса о предоставлении перечня объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке» и указаны в решении о проведении государственной кадастровой оценки объектов капитального строительства на территории Удмуртской Республики. В перечень включены сведения из Единого государственного реестра недвижимости, актуальные по состоянию на 01.01.2018г., а также иные сведения и материалы, предусмотренные «Порядком формирования и предоставления перечня объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, в том числе количественные и качественные характеристики объектов недвижимости, подлежащие указанию в перечне объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке». Данные, которые содержатся в перечне объектов оценки, считаются достаточными и достоверными для целей проведения государственной кадастровой оценки. Кадастровая стоимость объекта находится в диапазоне рыночных цен на рынке недвижимости Удмуртской Республики по состоянию на 01.01.2018г.
19	06.09.2018	18:03:055003:1242	Вавожский р-н, Нюрдон-Котья с, Советская ул, дом 16	В отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 18:03:055003:1242, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Вавожский район, с. Нюрдон-Котья, ул. Советская, д. 16 определена кадастровая стоимость, как административные и бытовые объекты. При определении кадастровой стоимости данного объекта недвижимости была допущена ошибка, объект является жилым помещением.	Смена вида использования с 0825 на 0208 (Больницы, поликлиники, станции медицинской скорой помощи, фельдшерские медицинские пункты, morgи, СЭС на малозэтажная многоквартирная жилая застройка)
20	06.09.2018	18:03:015029:355	Вавож с, Советская ул, дом 26	В отношении объектов недвижимости с кадастровыми номерами 18:03:015029:358; 18:03:015029:357; 18:03:015029:354; 18:03:015029:285; 18:03:015029:355 расположенных по адресу: Удмуртская Республика, Вавожский район, с. Вавож, ул. Советская, д. 26 определена кадастровая стоимость, как административные и бытовые объекты. Считаю, что при определении кадастровой стоимости данного объекта недвижимости была допущена ошибка: объекты используются как объекты коммерческого назначения (были арендованы для осуществления розничной торговли и размещения офиса, отчуждены субъекту малого и среднего предпринимательства (159-ФЗ от 22.07.2008), а также в соответствии с планом приватизации 2016 года).	Смена вида использования с 0815 на 0403 (Архивы, книгохранилища и фондохранилища, библиотеки, музеи на ТЦ, ТРЦ, ТРК, отдельностоящие магазины (здания и помещения))

21	06.09.2018	18:03:015029:285	Вавож с, Советская ул, дом 26	В отношении объектов недвижимости с кадастровыми номерами 18:03:015029:358; 18:03:015029:357; 18:03:015029:354; 18:03:015029:285; 18:03:015029:355 расположенных по адресу: Удмуртская Республика, Вавожский район, с. Вавож, ул. Советская, д. 26 определена кадастровая стоимость, как административные и бытовые объекты. Считаем, что при определении кадастровой стоимости данного объекта недвижимости была допущена ошибка: объекты используются как объекты коммерческого назначения (были арендованы для осуществления розничной торговли и размещения офиса, отчуждены субъекту малого и среднего предпринимательства (159-ФЗ от 22.07.2008), а также в соответствии с планом приватизации 2016 года).	Смена вида использования с 0815 на 0403 (Архивы, книгохранилища и фондохранилища, библиотеки, музеи на ТЦ, ТРЦ, ТРК, отдельностоящие магазины (здания и помещения))
22	06.09.2018	18:03:015029:354	Вавож с, Советская ул, дом 26	В отношении объектов недвижимости с кадастровыми номерами 18:03:015029:358; 18:03:015029:357; 18:03:015029:354; 18:03:015029:285; 18:03:015029:355 расположенных по адресу: Удмуртская Республика, Вавожский район, с. Вавож, ул. Советская, д. 26 определена кадастровая стоимость, как административные и бытовые объекты. Считаем, что при определении кадастровой стоимости данного объекта недвижимости была допущена ошибка: объекты используются как объекты коммерческого назначения (были арендованы для осуществления розничной торговли и размещения офиса, отчуждены субъекту малого и среднего предпринимательства (159-ФЗ от 22.07.2008), а также в соответствии с планом приватизации 2016 года).	Смена вида использования с 0815 на 0403 (Архивы, книгохранилища и фондохранилища, библиотеки, музеи на ТЦ, ТРЦ, ТРК, отдельностоящие магазины (здания и помещения))
23	06.09.2018	18:03:015029:357	Вавож с, Советская ул, дом 26	В отношении объектов недвижимости с кадастровыми номерами 18:03:015029:358; 18:03:015029:357; 18:03:015029:354; 18:03:015029:285; 18:03:015029:355 расположенных по адресу: Удмуртская Республика, Вавожский район, с. Вавож, ул. Советская, д. 26 определена кадастровая стоимость, как административные и бытовые объекты. Считаем, что при определении кадастровой стоимости данного объекта недвижимости была допущена ошибка: объекты используются как объекты коммерческого назначения (были арендованы для осуществления розничной торговли и размещения офиса, отчуждены субъекту малого и среднего предпринимательства (159-ФЗ от 22.07.2008), а также в соответствии с планом приватизации 2016 года).	Смена вида использования с 0815 на 0403 (Архивы, книгохранилища и фондохранилища, библиотеки, музеи на ТЦ, ТРЦ, ТРК, отдельностоящие магазины (здания и помещения))
24	06.09.2018	18:03:015029:358	Вавож с, Советская ул, дом 26	В отношении объектов недвижимости с кадастровыми номерами 18:03:015029:358; 18:03:015029:357; 18:03:015029:354; 18:03:015029:285; 18:03:015029:355 расположенных по адресу: Удмуртская Республика, Вавожский район, с. Вавож, ул. Советская, д. 26 определена кадастровая стоимость, как административные и бытовые объекты. Считаем, что при определении кадастровой стоимости данного объекта недвижимости была допущена ошибка: объекты используются как объекты коммерческого назначения (были арендованы для осуществления розничной торговли и размещения офиса, отчуждены субъекту малого и среднего предпринимательства (159-ФЗ от 22.07.2008), а также в соответствии с планом приватизации 2016 года).	Смена вида использования с 0815 на 0403 (Архивы, книгохранилища и фондохранилища, библиотеки, музеи на ТЦ, ТРЦ, ТРК, отдельностоящие магазины (здания и помещения))
25	18.09.2018	18:03:015001:414	Вавож с, Интернациональная, дом 44	Неверно установлен вид использования объекта недвижимости (деловое управление, код 0602). Верное наименование вида-административные здания государственных учреждений управления, включая здания администраций, министерств, судов, прокуратур, отделения полиции, редакции газет (0841). Объект недвижимости закреплен на праве оперативного управления за Управлением по обеспечению деятельности мировых судей Удмуртской Республики при Правительстве Удмуртской Республики	Смена вида использования с 0602 на 0841 (Деловое управление на Административные здания государственных учреждений управления, включая здания администраций, министерств, судов, прокуратуры, отделения полиции)